

Présentation du suivi d'une vente

J



Signature de
la promesse de vente

J + 2 mois



Réception de
l'offre de prêt

J + 2 mois +
3 semaines



- Appel de fonds et
convocation par le notaire

J + 3 mois



Signature de
l'acte de vente

J + 9 mois



- Clôture du dossier
- Envoi du titre de propriété
avec le solde du compte

1ère étape



Nous demandons les pièces :

- A la Mairie,
- Au service de la publicité foncière,
- Au cadastre,
- Au syndic,
- Au confrère, si nécessaire
- A la banque, si prêt...

2^{ème} étape



L'acquéreur adresse son
offre de prêt au notaire

- Notification du délai de
rétractation : l'acquéreur
signe son accusé de
réception

3^{ème} étape



L'acquéreur contacte sa
banque pour le transfert
de fonds

- Visite à faire,
- Relevé des compteurs,
- Etat des lieux,
- Assurance à prendre par
l'acquéreur

4^{ème} étape



Nous adressons :

- Le titre de propriété
aux impôts,
- L'avis de mutation
au syndic

Dernière étape



Retour du titre de
propriété des
impôts